

Il Commissariato di Polizia si sposta nell'ex Tribunale

CHIOGGIA

Tutti d'accordo: i locali dell'ex Tribunale, nella Cittadella della Giustizia, ospiteranno il nuovo commissariato della polizia di Stato. Lunedì notte, con voto unanime, il consiglio comunale ha approvato la delibera che sancisce il trasferimento degli uffici della polizia da Corso de Popolo a via della Stazione, con cessione del diritto di superficie al Demanio e per una durata di 99 anni. Un provvedimento che risolve due problemi: quello dell'attuale, ma vecchio, commissariato, ormai inadatto alle esigenze della polizia, e quello dell'ex tribunale i cui locali inutilizzati rischiavano di diventare l'ennesimo monumento all'inefficienza della pubblica amministrazione. Ma perché ciò si concretizzi ci vorrà ancora qualche tempo: mancano la stipula del contratto dal notaio Nicolò Noto (che già se-

gue i rogiti per la casa di Riva Lusenzo e si è offerto di svolgere la sua funzione al simbolico prezzo di 1 euro) e l'avvio dei lavori di adattamento della struttura alle esigenze della Polizia, del costo preventivato di 5 milioni e mezzo. Ma, ormai, la strada è in discesa. Unanimità, si diceva, ma raggiungerla, nel litigioso consesso civico di Chioggia, non è stato facile. Premesso che tutti erano d'accordo sull'operazione, i consiglieri Pd hanno sollevato un problema tecnico. Pur trattandosi di una cessione sostanzialmente gratuita, infatti, era stato necessario "quantificare" i valori in gioco ed era risultato che la struttura avrebbe dovuto fruttare al Comune un affitto virtuale di circa 90mila euro l'anno che, però, non sarebbe stato pagato fino al raggiungimento dei 5,5 milioni che lo Stato ha investito nell'operazione. Fatta la divisione, l'affitto non doveva essere

pagato per i primi 61 anni, circa. Perché allora lo stabile veniva ceduto per 99? Ci poteva essere danno erariale? Tanto più che il valore dell'affitto era stato stimato con una perizia redatta dall'Agenzia del Demanio (ovvero da chi quell'affitto avrebbe dovuto pagarlo) e la perizia agli atti del Consiglio non era neppure firmata. Di qui un guazzabuglio in cui la minoranza chiedeva certezze "certificate", magari con un rinvio del voto, e la maggioranza rispondeva esprimendo assoluta fiducia nel lavoro degli uffici di tutti gli enti (dal Comune ai ministeri) coinvolti nell'operazione. E questo fino a quando il dirigente dei Lavori pubblici, ingegner Stefano Penzo, non ha spiegato che lui, in ufficio, ce l'aveva la copia firmata della perizia e che il costo dei lavori, stimato alcuni anni fa, era destinato ad aumentare e, di conseguenza, sarebbe aumentato anche il corrispondente periodo di affitto. L'avesse spiegato prima... Comunque, a quel punto è tornato il sereno

e tutti hanno votato la delibera, dando il via libera all'ultimo step di un procedimento che pareva concluso dalla precedente amministrazione (il sindaco Armelao ha ringraziato l'ex vice sindaco Marco Veronese). Soddisfatto dell'esito il sindaco che ricorda di aver fatto egli stesso questa proposta di trasferimento nel luglio 2012, in veste di sindacalista di Fsp - Polizia di Stato. E anche il sindacato Sap esulta per la positiva conclusione della vicenda. (D.Deg.)

DOPO UN'ACCESA DISCUSSIONE IN CONSIGLIO COMUNALE LA DELIBERA E' STATA VOTATA ALL'UNANIMITA'



CHIOGGIA Il commissariato andrà nella cittadella della giustizia



Peso: 23%